

COMFORTWärme Basis, COMFORTWärme Premium, COMFORTWärme PremiumPlus  
(Stand 01.01.2017)

Klauseln zur Änderung der Fernwärmepreise gemäß § 24 Abs. 4 der

„Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV)“

### 1.1 Der Leistungspreis ist

zu 20% konstant

zu 40% an den Preisindex für Investitionsgüter gebunden

zu 40% an den Lohnindex gebunden

Er ändert sich jeweils zum **(01.01. eines Jahres)** nach folgender Formel:  $LP = LP_0 \times [0,2 + 0,4 \times (L/L_0) + 0,4 \times (I/I_0)]$

Hierbei bedeutet:

LP = Leistungspreis

LP<sub>0</sub> = Basis-Leistungspreis zum Preisstand bei Abschluss des Vertrags

I = Jeweiliger Index der Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten

I<sub>0</sub> = Basis-Preisindex der Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten (Basiswert zum **01.01.2017, Durchschnitt des Jahres 2015 = 104,2**)

L = Jeweiliger Lohnindex eines Arbeiters in der Energiewirtschaft und Wasserversorgung

L<sub>0</sub> = Basis-Lohnindex eines Arbeiters in der Energiewirtschaft und Wasserversorgung (Basiswert zum **01.01.2017, Durchschnitt des Jahres 2015 = 113,3**)

### 1.2 Der Messpreis ist

zu 20% konstant

zu 40% an den Preisindex für Investitionsgüter gebunden

zu 40% an den Lohnindex gebunden

Er ändert sich jeweils zum **(01.01. eines Jahres)** nach folgender Formel:  $MP = MP_0 \times [0,2 + 0,4 \times (L/L_0) + 0,4 \times (I/I_0)]$

Hierbei bedeutet:

MP = Messpreis

MP<sub>0</sub> = Basis-Messpreis zum Preisstand bei Abschluss des Vertrags

I, I<sub>0</sub>, L und L<sub>0</sub> = siehe Beschreibung Leistungspreis

### 1.3 Der Arbeitspreis ist

zu 25% konstant

zu 20% an die Kostenentwicklung der Brennstoffkosten

zu 25% an die Kostenentwicklung am Wärmemarkt

zu 15% an den Preisindex für Investitionsgüter gebunden

zu 15% an den Lohnindex gebunden

Er ändert sich zum **(01.01. eines Jahres)** nach folgender Formel:  $AP = AP_0 \times [0,25 + 0,2 \times (EP/EP_0) + 0,25 \times (Z/Z_0) + 0,15 \times (I/I_0) + 0,15 \times (L/L_0)]$

Hierbei bedeutet:

AP = Arbeitspreis

AP<sub>0</sub> = Basis-Arbeitspreis zum Preisstand bei Abschluss des Vertrags

EP = Jeweiliger Indexwert für Erdgas

EP<sub>0</sub> = Basis Indexwert für Erdgas bei Abschluss des Vertrages

Z = Jeweiliger Zentralheizungsindex

Z<sub>0</sub> = Zentralheizungsindex bei Abschluss des Vertrages (Basiswert zum **01.01.2017 = 103,5**)

I, I<sub>0</sub>, L und L<sub>0</sub> = siehe Beschreibung Leistungspreis

### 1.4 Der Grundpreis ist

zu 20% konstant

zu 40% an den Preisindex für Investitionsgüter gebunden

zu 40% an den Lohnindex gebunden

Er ändert sich jeweils zum **(01.01. eines Jahres)** nach folgender Formel:  $GP = GP_0 \times [0,2 + 0,4 \times (L/L_0) + 0,4 \times (I/I_0)]$

Hierbei bedeutet:

GP = Grundpreis

GP<sub>0</sub> = Basis-Grundpreis zum Preisstand bei Abschluss des Vertrags

I, I<sub>0</sub>, L und L<sub>0</sub> = siehe Beschreibung Leistungspreis



COMFORTWärme Basis, COMFORTWärme Premium, COMFORTWärme PremiumPlus  
(Stand 01.01.2017)

Die in die Formeln einzusetzenden Indexwerte I, L und Z richten sich nach den Erhebungen des Statistischen Bundesamtes in Wiesbaden und sind im Internet unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) abrufbar.

Maßgebend für **Investitionsgüter** ist die Fachserie 17, Reihe 2 (Preise und Preisindizes für gewerbliche Produkte [Erzeugerpreise]).  
Tabelle 1.1 – Aktuelle Ergebnisse, Lfd.-Nr. 3 – Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten (Investitionsgüterindex).  
Die Anpassung erfolgt auf Grundlagen des veröffentlichten Jahresdurchschnitts des vorletzten Jahres vor dem Zeitpunkt der Preisanpassung.

Maßgebend für den **Lohnindex** ist die Fachserie 16 -Löhne und Gehälter-, Reihe 4.3, Rubrik 2 (Index der tariflichen Monatsverdienste in der gewerblichen Wirtschaft und bei Gebietskörperschaften, 2.2, früheres Bundesgebiet) für den Bereich Energie- und Wasserversorgung zum Preisstand bei Abschluss des Vertrags.  
Die Anpassung erfolgt auf Grundlagen des veröffentlichten Jahresdurchschnitts des vorletzten Jahres vor dem Zeitpunkt der Preisanpassung.

Maßgebend für den **Zentralheizungsindex** ist die Fachserie 17, Reihe 7 (Verbrauchspreisindizes für Deutschland), 1.1 – Gliederung nach dem Verwendungszweck, dort der veröffentlichte Indexwert „Zentralheizung, Fernwärme u. a.“.  
Die Anpassung erfolgt auf der Grundlage des Mittelwerts aus den Monatswerten **Januar bis Juni** des zum Zeitpunkt der Preisanpassung vorangegangenen Jahres.

Maßgebend für **Erdgas** ist der arithmetische 6-Monats-Mittelwert der Erdgas-Abrechnungspreise an der EEX (Marktgebiet NCG) für das Lieferquartal der Wärmelieferung mit einem Zeitversatz von 3 Monaten und einer Gültigkeit von 3 Monaten. Zum 01.01. gilt das arithmetische Mittel der Notierungen des ersten Handelstages der unmittelbar vorangegangenen Monate **April bis September**.

Quelle: EEX, [www.eex.com/de/marktdaten/erdgas/terminmarkt/ncg](http://www.eex.com/de/marktdaten/erdgas/terminmarkt/ncg)

(Button „Jahr“ wählen – Im Eingabefeld jeweils den 1. Handelstag (Werktag) der entsprechenden Monate eingeben. „Abrechnungspreis“ des Lieferjahres der Wärmelieferung wählen. Der Wärmelieferant wird die maßgeblichen arithmetischen Mittel der Notierungen jeweils zum Zeitpunkt der Preisänderung auf seiner Internetseite veröffentlichen).

## 2 Rückgriff auf Ersatzgrößen

Sollten Bestandteile/Bezugsgrößen der vorgenannten Preisanpassungsklauseln als Maßstab für die Preisanpassung unbrauchbar werden, ihre Verwendung sich als rechtlich unzulässig erweisen oder sollten einzelne Bestandteile/Bezugsgrößen nicht mehr zugänglich sein (beispielweise dadurch, dass das statistische Bundesamt einen Indexwert nicht mehr zur Verfügung stellt), wird die Klausel den neuen Verhältnissen angepasst.

## 3 Änderung von Abgaben und Steuern

Folgende Preisbestandteile sind für den Energieträger Erdgas im Arbeitspreis für die Lieferung der Fernwärme enthalten (Stand 01.01.2017):

- Energiesteuer 0,55 Ct/kWh Erdgas
- Konzessionsabgabe 0,03 Ct/kWh Erdgas
- RLM-Bilanzierungsumlage 0,00 Ct/kWh Erdgas
- SLP-Bilanzierungsumlage 0,80 Ct/kWh Erdgas

Sollten die Energiesteuer oder die genannten Umlagen/Abgaben steigen oder sollten neue, kostenverursachende Steuern, Abgaben oder staatlich veranlasste Umlagen hinzutreten, ist der Wärmelieferant berechtigt, die Preise für die Lieferung von Fernwärme im Ausmaß dieses Anstiegs über die vereinbarten Preisänderungsklauseln hinaus anzupassen, da die Preisänderungsklausel diese Änderungen nicht abbildet. Im Fall sinkender Steuersätze oder sinkender anderweitiger staatlich veranlasster Belastungen ist der Wärmelieferant verpflichtet, die Preise im Ausmaß der tatsächlichen Kostenminderung zu senken.